

# 不動産事業、建設事業、設計・監理事業、金融商品取引事業及び各事業に付帯する事業

- ・個人情報保護方針
- ・マンション管理事業及び付帯する事業

## 1.個人情報の利用目的

当社は、お客様の個人情報を以下の目的に利用いたします。

- (1)不動産等(信託受益権を含む)の売買・賃貸、代理・仲介、管理及び運営等その他付帯する事業(保険募集業務含む)に関する契約の履行、情報、サービスの提供。
- (2)当社が取扱う商品及びサービス等に関する契約の履行、情報、サービスの提供。
- (3)不動産開発事業、不動産特定共同事業、コンサルティング、建設工事請負、建設物の設計・監理等その他付帯する事業に関する契約の履行、情報、サービスの提供。
- (4)上記(1)～(3)の利用目的の達成に必要な範囲での個人情報の第三者への提供。
- (5)上記(1)～(3)の商品・情報・サービス提供のための郵便物、電話、電子メール等による営業活動及びマーケティング(アンケートのお願い等)活動、及び顧客動向分析又は商品開発等の調査分析。

## 2.個人情報の第三者提供

当社が保有するお客様の個人情報は、以下の場合を除き、第三者へ提供はしません。

- (1)ご本人の同意がある場合。
- (2)法令に基づく場合。
- (3)人の生命、身体、または財産の保護のために必要がある場合であって、ご本人の同意を得ることが困難であるとき。
- (4)公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、ご本人の同意を得ることが困難であるとき。
- (5)国の機関もしくは地方公共団体またはその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、ご本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。
- (6)その他、次の場合に第三者へ個人情報の提供をすることがありますが、いずれもご本人からのお申し出があれば、提供を停止いたします。
  - ①住宅融資、保険契約手続き、内覧会、設計変更、登記手続き、引越作業、マンション管理委託等のため、金融機関、損害保険代理店、設計会社、施工会社、司法書士、土地家屋調査士、引越業者、管理受託者、その他サービス提供会社等への提供。
  - ②共同事業物件または共同販売物件、販売代理物件について、共同事業先または共同販売先、販売委託先等への提供。
  - ③当社の事業推進及びその他利用目的の達成に必要な範囲内での関係業務委託先等への提供。

※提供するデータ項目は、氏名、住所、電話番号、メールアドレス、取引上の希望条件、勤務先情報、年収、資産等のアンケート等にお応えいただいた情報等です。

※提供の手段・方法は、書面、郵便物、電話、ファクシミリ、Eメール、電子データ、宛名シール等の印刷物または一覧表リストによる提供等とします。